

件名	復命書：第 14 回丸森町復興推進本部会議		
期間	自令和 3 年 2 月 15 日 (月)	場 所	役場 2 階 庁議室
	至令和 年 月 日		
内 容			

1.出席者 別紙のとおり

2.開会（司会：復興推進室 復興推進室長補佐）

3.議題（議事進行：本部長（町長））

（1）災害公営住宅・町営住宅整備方針に基づく整備詳細について《説明：建設課補佐》

- ・資料 1 から 4 を基に説明。
- ・地区名について除北地区を神明北地区へ名称変更した。
- ・災害公営住宅は神明北地区へ木造 14 戸、RC 造 36 戸建設し、ペット飼育可能住戸は RC 造の 1 階部分の 5 戸とする。
- ・町営住宅の建替えについては、神明地区へ木造 54 戸、RC 造 36 戸の計 90 戸、竹谷地区へは木造 20 戸を建設する。
- ・入居希望者で車いす使用者のうち、自立支援を目的とする方は現在のところいない（介助者がいる）が、今後のため 1 戸整備する。
- ・相談会での要望を受け、全戸に和室 1 室を設けることとする。
- ・神明北地区について、排水路の位置に変更が生じたほか、西側の通路は町道へ抜けられる設計としていたが、見通しや勾配の都合もあり、敷地内専用通路（通り抜け不可）とする。
- ・部屋番号は 4 番、9 番、4 2 番、4 4 番、4 9 番といった忌み数は除くこととするが、その他の 2 桁以上の例えば 104 番といった番号は使用する。
- ・神明北地区の RC 造住宅については、5 階の中央部が集会室となり、4 戸分の面積を使用し西側に和室 2 部屋と東側にホールを設置する。なお、トイレ数等、若干の間取りの変更を予定している。
- ・神明地区について、調整池は不要となったが、ポンプ場設置の関係から配置等に変更が生じた。
- ・公園は北側の 1 箇所を予定しており、子育て世代等が使用できるようにしたい。
- ・竹谷地区については、住宅の配列が 3 列から 4 列へ変更し、敷地内通路を 1 つとした。これは意向調査により部屋数の多いタイプの需要が多いことを受けて変更するものである。

※次ページに続く

- ・木造住宅について、壁際に押入を設けるなど遮音性を保持する間取りとしたほか、使い勝手を考慮し、ロフトを設置することとした。ロフトは3畳程度で壁掛けの梯子を設置する予定で進めている。
- ・住宅整備のスケジュールについて、解体工事を進めていたところ、想定していない基礎杭の撤去が必要となったため、解体業務が5月まで延長となる。
- ・また、造成設計業務は、神明北地区での想定外の軟弱地盤の判明により2か月程度延長となる見通しである。
- ・協議会による建設工事は3地区を7工区に分けて整備を進める。完成住宅を町が協議会から買取する際も工区ごととなる。
- ・入居開始日は、木造住宅について、竹谷地区が令和4年1月、神明北及び神明地区が令和4年4月を目標として進めている。
- ・RC造住宅については、建設に長い期間（標準工期）を要することから、神明地区が令和4年9月、神明北地区が令和4年10月の入居開始を見込んでいる。
- ・これまで整備方針に基づき、令和3年度内の全ての完成を目指していたが、（上記のとおり）RC造住宅の完成は令和4年度にずれ込むことになった。変更後のスケジュールでもかなりタイトなものとなっているが、協議会と連携し、少しでも早く住宅整備を進めたい。
- ・今後の予定として、3月上旬に協議会と町とで仮譲渡契約を締結するため、債務負担行為の変更と財産所得の議案を議会に上程したい。

【質疑等】（○：質疑、●：応答）

○副町長

資料3-3、駐車場の配置について、各住戸2台は止められるよう配慮したほうが良いのではないかと。

●建設課

国庫補助では各住戸1台分が補助対象となるため、配置図では1台分の設置としているが、碎石敷を実施するなど駐車が可能となるようなスペースの確保を検討する。

（2）災害公営住宅・町営住宅整備方針の変更について《説明：建設課補佐》

- ・資料5を基に説明。
- ・先述の住宅整備スケジュールの延長により、整備方針を変更するもの。（構造ごとに整備スケジュールを細分化して記載）

※次ページに続く

- ・なお、整備スケジュールの変更による入居予定日の延長については、2月下旬以降に実施する仮入居申込の受付の際に、原則としてすべての申込者へ電話連絡し、記載内容の確認と入居予定日などの状況を説明する予定である。

【質疑等】（○：質疑、●：応答）

○被災者支援室長

整備方針の変更に関する内容の公表時期はいつ頃の予定か。

●建設課

会議後、速やかに公表したい。

※以上

第14回丸森町復興推進本部会議出席者名簿

令和3年2月15日開催

No.	区分	職名	氏名	出欠	備考
1	本部長	町長	保科 郷雄	○	
2	副本部長	副町長	佐々木 秀之	○	
3		復興対策監	大内 伸	○	
4	本部員	教育長	佐藤 純子	○	
5		総務課長	佐藤 克朗	○	
6		企画財政課長	大内 一郎	○	
7		町民税務課長	半澤 一雄	○	兼) 災害廃棄物対策室長
8		保健福祉課長	谷津 晶一	○	
9		子育て定住推進課長	佐藤 弘	○	
10		建設課長	八巻 一浩	○	兼) 災害復旧対策室長
11		農林課長	今村 勝則	○	
12		商工観光課長	穴戸 光晴	○	
13		会計室長	渡部 幸治	○	
14		丸森病院事務長	小野 良孝	○	
15		被災者支援室長	日下 健	○	
16		議会事務局長	阿部 英喜	○	
17		農業委員会事務局長	穴戸 博文	○	
18		学校教育課長	長門 修	○	
19		生涯学習課長	齋藤 公男	○	
20		被災者支援専門官	山本 勝宏	○	
21	事務局	復興推進室長	引地 誠	○	
22		復興推進室長補佐	日下 聡	○	
23		復興推進班長	安達 勉	○	
24	説明者	建設課長補佐	坂元 広嗣	○	
25		建築住宅班長	佐藤 良和	○	
26		建築住宅班	鳴原 克幸	○	